



ление, создавая экологическое покрытие. Для него используют тонкий слой субстрата (6–15 см), который имеет небольшой удельный вес и не заливает систему дренажа. Растения здесь высаживают преимущественно седумы, некоторые виды трав и засухоустойчивые многолетники. Это интенсивное озеленение, так как требует ухода больше, чем сад на крыше. Я бы вообще не касалось этой темы в этой статье.

Этот вариант отличается невысокой стоимостью, не требует особого технического обслуживания и к тому же станет верным решением для уже построенных домов, в проект которых изначально не включали возможность капитальных нагрузок на крышу.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ КРЫШИ ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ

На эксплуатируемой плоской кровле можно провести интенсивное озеленение, обустроив здесь полноценный сад с деревьями, кустарниками и даже с водоемами. Слой субстрата при интенсивном озеленении достигает 30–100 см, поэтому конструкция дома и крыши должна быть рассчитана на большие нагрузки.

«ПИРОГ» ЗЕЛеноЙ КРЫШИ

Помимо конструкции крыши с гидроизоляцией, «кровельный пирог» должен состоять как минимум →



Юлия ПОЛЕВАЯ,
директор компании
«ЗинКо Украина»



Зеленые крыши в Украине — свершившийся факт. Это красиво, модно, ультрасовременно, технологично и приносит прибыль. Заказчика не удивит возможность посадить на крыше крупномерное дерево и не только. Но то, что зеленые крыши относятся к энергосберегающим технологиям и в сочетании с альтернативными источниками энергии, такими как солнечные батареи, позволят Украине стать энергетически независимым государством, известно не многим. А это — факт! Сочетая солнечные батареи с зелеными крышами, можно повысить КПД геосистем на 20–30%, что позволит более эффективно использовать солнечную энергию.

Кроме того, актуальной становится сегодня тема огородов на крышах, что позволяет иметь экологически чистые овощи и фрукты, даже в

центре населенного мегаполиса. В Америке это направление уже становится целой отраслью и крыши покрываются целыми фермами! В Европе модные рестораны имеют на своих крышах мини фермы, привлекая этим посетителей.

А, задумывались ли вы, что дворы современных жилых комплексов, почти всегда, являются крышами подземных паркингов? Да, да — это также зеленые крыши! И потому, устройство на них детских площадок, автомобильных дорог, газонов, деревьев и цветников, также требует применения технологий зеленых крыш.

Компания ZinCo предлагает помимо 16 системных решений для всевозможных задач озеленения кровель, также и базы для установки солнечных батарей без повреждения гидроизоляции.

000 «ЗинКо Украина», г. Киев, 01601 Украина,
ул. Эспланадная, 20, 5-й этаж, офис 504
тел.: +38 (050) 481-41-31+38 (050) 452-00-45
тел. факс: +38 (044) 496-06-83,
info@zinco.com.ua, www.zinco.com.ua



ландшафтный урбанизм

Это крыша нового офиса компании ZinCo в Германии, город Нюртинген. Площадь 1300м кв. Год постройки 2013. На самом деле сад расположился не только на крыше здания, но и на крыше подземного паркинга на уровне окружающего ландшафта. Здание интегрировано в природный холм с помощью подпорных стен различной формы и конфигурации. Растения на данной крыше использовались не только декоративные, но и плодовые: ирга канадская, яблоня, помидоры, капуста, свекла, тыква и прочее...



ЗЕЛЕНЫЙ СВЕТ ЗЕЛЕНОЙ КРОВЛЕ

ОКАЗЫВАЕТСЯ, ЗЕЛЕНАЯ КРЫША ПОМОЖЕТ СДЕЛАТЬ ДОМ ТЕПЛЫМ, ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИМ. ЗЕЛЕНЬ НА КРЫШЕ И ФАСАДЕ ПОМОЖЕТ ЗИМОЙ ПАССИВНО СОХРАНЯТЬ МАКСИМАЛЬНОЕ КОЛИЧЕСТВО ТЕПЛА, А ЛЕТОМ — ХОЛОДА ИЗ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. ДРУГИМИ СЛОВАМИ, ЗЕЛЕНЬ ПОМОЖЕТ СДЕЛАТЬ ДОМ ЗЕЛЕНЫМ В ПРЯМОМ И ПЕРЕНОСНОМ СМЫСЛЕ СЛОВА.

Текст: Ирина ВЕТРОВА



Зеленая кровля также защищает гидроизоляционный и теплоизоляционный слои крыши от УФ-излучения, перепадов температур, механических повреждений. Грамотно спроектированная и выполненная, зеленая крыша не требует ремонта на протяжении всего срока эксплуатации зданий.

Зеленые фасады и крыша — экологичное решение. Растения улучшают качество воздуха, обогащая его кислородом и снижая количество пыли и вредных веществ на 20%. Субстрат, абсорбируя дождевую воду, не только снижает нагрузки на ливневую канализацию, но и способствует созданию на участке особого благоприятного микроклимата,

помогая осуществить в пределах участка равномерный круговорот воды. Озеленять можно плоскую, так и скатную кровлю. Важно при этом, точнее, до того, как озеленять, учесть прочные характеристики типа перекрытий, несущих стен, фундамента, от которых зависит допустимый удельный вес пирога озеленения. По этой причине зеленые «кровли» предпочтительно заказывать еще на этапе проектирования дома.

ОЗЕЛЕНЯЕМ СКАТНУЮ И НЕЭКСПЛУАТИРУЕМУЮ КРЫШУ

На скатных и неэксплуатируемых плоских крышах в большинстве случаев проводят экстенсивно